

Прибыльный
строительный бизнес
на СИП-панелях.
Рекомендуем!



ЭКОПАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ПО ФРАНШИЗЕ
строительной компании
в сфере малоэтажного
домостроения

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

С 2002 года мы занимаемся продвижением домостроительной технологии ЭКОПАН на российском рынке. На сегодня это уже целая самостоятельная отрасль в малоэтажном строительстве.

Высокие цены на дома из кирпича, непомерные тарифы на отопление и эксплуатацию домов, построенных по традиционным технологиям, длительные сроки строительства — все это привело к распространению новой строительной технологии ЭКОПАН (СИП).

Я убежден, что тот, кто правильно оценит сложившуюся ситуацию на рынке и займется этим видом бизнеса по франшизе ЭКОПАН в ближайшем будущем, займет очень выгодные позиции.

За 3 года предприниматели из 20-ти регионов уже приобрели франшизу ЭКОПАН. Мы поделимся своим успешным опытом и доведем Ваш бизнес до полной окупаемости.

Приобретайте строительную франшизу ЭКОПАН, ждем Вас в наших рядах!

*Президент Ассоциации
домостроительных технологий СИП
ЦЫГАМЕНКО Сергей Сергеевич*



Упорство в достижении цели

У каждого из нас всегда есть выбор: сконцентрироваться на очередном препятствии или же перенести внимание на конечную цель.

Много людей тратят уйму времени на постоянную борьбу с неприятностями вместо того, чтобы предпринимать реальные шаги к достижению поставленной цели.

Поставь перед собой задачу и выполни ее.

Начни с малого, начни с самого себя. Пройди 5 км, пробеги 10 км, преодолей полумарафон, марафон! Дерзай!

*ЦЫГАМЕНКО Сергей,
основатель компании «ЭКОПАН»,
марафонец, участник марафонских забегов*





ФРАНШИЗА «ЭКОПАН» ОТ КОМПАНИИ «ЭКОПАН-ИНЖИНИРИНГ»


Компания «ЭКОПАН-ИНЖИНИРИНГ» работает на строительном рынке в малоэтажном домостроении. Основные заказы от физических лиц – строительство домов, дач, пристроек, гаражей. Большой процент заказов поступает от компаний и организаций – на постройку гостиниц, отелей, апартаментов, магазинов, офисов, храмов.


Также технологию ЭКОПАН применяют при строительстве многоквартирных домов (до 3-х этажей), в том числе по различным федеральным и муниципальным программам жилищного строительства.

Таким образом, все виды заказов на строительство с такими параметрами, как энергоэффективность, быстровозводимость и экономичность, освоены нашей компанией.

 **Франшиза ЭКОПАН окупается за 3-6 месяцев.** Средний доход – от 200 000 руб. в месяц, наиболее успешные компании-франчайзи достигли дохода свыше 1 000 000 руб. в месяц. Прибыль зависит от Ваших амбиций и действий.

 По франшизе ЭКОПАН открылись и успешно работают офисы и производства **в 16 городах.**

 **В франшизе ЭКОПАН отсутствует роялти** от Вашей прибыли, традиционный для многих франшиз. Вы оставляете себе 100% выручки, полученной от клиентов.

 **Для старта Вам необходимо приобрести франшизу ЭКОПАН** (представлена в 3-х вариантах – пакетах, различных по стоимости и наполнению) и открыть собственную компанию. Затраты на открытие составят 300 000 – 2 500 000 руб., в зависимости от выбранного пакета.

ФАКТЫ И ЦИФРЫ

- *Более 400 человек работает в сети компаний ЭКОПАН.*
- *33 франчайзи за 3 года.*
- *20 регионов России.*
- *Построено 1 300 000 м².*
- *В стадии строительства более 1 500 000 м².*
- *Внедрены единые стандарты строительства по технологии ЭКОПАН.*



ВСТУПЛЕНИЕ

Мы прошли серьезный путь по внедрению домостроительной технологии СИП (ЭКОПАН) в России. Сегодня это уже целая отрасль. Около 10% всех строящихся домов в малоэтажном домостроении возводятся из СИП-панелей.

У нас есть опыт, готовые решения, современное оборудование для изготовления панелей, программное обеспечение для проектирования, учебные центры, имя, рекомендации и свой узнаваемый стиль на строительном рынке.

Предлагаем Вам начать работать в строительстве под брендом ЭКОПАН. У Вас есть возможность запустить эффективный прибыльный бизнес в своем регионе с компанией профессионалов, имеющих хорошую репутацию в строительной сфере.



ИСТОРИЯ

- **2004 год** — мы впервые обратились к домостроительной технологии СИП (ЭКОПАН) и завезли первую линию по изготовлению домов из Канады.
- **2005–2008 годы** — реализовано более 5 000 000 м² жилья в российских регионах.
- **2004–2013 годы** — создано 85 заводов по бизнес-модели «Бизнес под ключ».
- **2014 год** — начата программа «Организация бизнеса по строительству домов с франшизой ЭКОПАН»
- **2015–2017 годы** — организовано 33 франчайзинговые компании.



1. **ООО «ЭКОПАНДОМСТРОЙ»**
г. Москва
2. **ООО «ЭКОСТРОЙИННОВАЦИЯ»**
Московская обл., Раменский р-н
3. **ЭКОПАН-ОДИНЦОВО (ООО «ДЕКА ХАУС»)**
Московская обл., Одинцовский р-н
4. **ЭКОПАН-РЕУТОВ (ИП Литвиненко В. В.)**
Московская обл., г. Реутов
5. **ЭКОПАН-НАРО-ФОМИНСК (ООО «ИНВЕСТ-НЕДВИЖИМОСТЬ»)**
Московская обл., г. Наро-Фоминск
6. **ЭКОПАН-ДОМОДЕДОВО (ООО «КУПЕЧЕСКИЕ ДОМА»)**
Московская обл., г. Домодедово
7. **ЭКОПАН-КРАСНОГОРСК (ООО ГК «АЛЬФА ДЕВЕЛОПМЕНТ»)**
Московская обл., г. Красногорск
8. **ООО «СЭЛ»**
Московская обл., г. Клин
9. **ООО «ЭКОПАН»**
г. Санкт-Петербург
10. **ООО «ЭКОПАН СЕВЕРО-ЗАПАД»**
Ленинградская обл.
11. **ЭКОПАН-ВОСТОК (ООО «АЛЬФАСТРОЙ»)**
г. Рязань и Рязанская обл.
12. **ООО «Домостроительный комбинат «ЭКОПАН-ВОЛОГДА»**
Вологодская обл.
13. **ООО «СПК «АЭЛИТА»**
Ярославская обл.
14. **ООО «ЭКОПАН-ПСКОВ»**
г. Псков
15. **ЭКОПАН-ЛИПЕЦК (ИП Скиперских Игорь Викторович)**
г. Липецк
16. **ЭКОПАН-ВОЛГОГРАД (ООО «ТСК ДОМОКОМПЛЕКТ»)**
г. Волгоград
17. **ООО «ЭКОПАН-САМАРА»**
Самарская обл.
18. **ООО «ДСК ЭКОПАН»**
Республика Татарстан
19. **ЭКОПАН-КАЗАНЬ (ИП Кашапов Ильнар Фаилович)**
г. Казань
20. **ООО «ЭКОДОМ»**
г. Омск и Омская обл.
21. **ООО «ТСК СИБИРЬ»**
Кемеровская обл.
22. **ООО «БЗМК»**
г. Братск, Красноярский Край
23. **ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ» (ЭКОПАНГРУПП)**
Свердловская обл., Верхняя Пышма
24. **ЭКОПАН-КРАСНОЯРСК (ООО «ПЕРФЕКТ»)**
Красноярский край, г. Красноярск
25. **ООО «ЭКОПАНСИПСТРОЙ»**
Республика Башкортостан, г. Стерлитамак
26. **ЭКОПАН-САХА (ООО «АЗИМУТ-54»)**
Республика Саха (Якутия)
27. **ЭКОПАН-ЯМАЛ (ИП Арефьев А.)**
Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Тарко-Сале
28. **ЭКОПАН-РОСТОВ (ООО «ЮЖНЫЙ ДОМ»)**
г. Ростов-на-Дону и Ростовская обл.
29. **ООО «ЭКО-СИП»**
г. Ростов-на-Дону
30. **ООО «ЮГДОМСТРОЙ»**
г. Краснодар
31. **ЭКОПАН-СТАВРОПОЛЬЕ (ИП Букоткин Сергей Александрович)**
г. Ставрополь и Ставропольский край
32. **ООО «ЭКОПАН-КРЫМ»**
Республика Крым
33. **ЭКОПАН-ЕВПАТОРИЯ (ИП Бовтунов Ярослав Федорович)**
г. Евпатория, Республика Крым

ПРОДУКТ

Проектирование, производство и монтаж энергоэффективных домов для постоянного проживания.

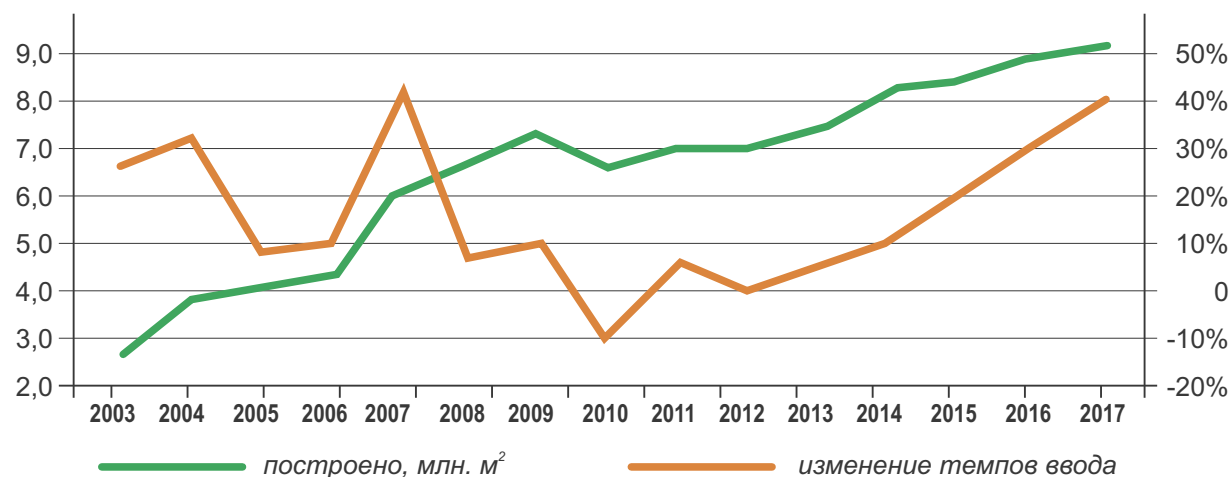


РЫНОК

300 000 000 м² жилья потребуется построить в России в ближайшее время.

- Жилье для физических лиц.
- Жилье для нуждающихся в улучшении жилищных условий (программы «Переселение из ветхого и аварийного жилья», «Жилье для детей-сирот», «Молодая семья», «Жилье для российской семьи»).
- Коммерческая недвижимость (гостиницы, небольшие отели, деловые центры, магазины, хозяйственные здания, церкви и др.).
- Строительство поселков в рамках девелоперских проектов.

Динамика ИЖС
из древесины
за 2003-2017 годы





ЦЕНЫ

- **Средний чек** — 1 200 000 руб.
- **Что входит** — изготовление и монтаж домокомплекта 100 м².
- **В месяц** — 5 домов x 1 200 000 руб. = 6 000 000 руб.
- **Рентабельность** (норма для строительства — 15-30 %) — 6 000 000 x 15 % = 900 000 руб.
- **В год** — 900 000 руб. x 12 месяцев = 10 800 000 руб.

- *Сезонность в данном бизнесе отсутствует.*
- *Строительство по технологии СИП (ЭКОПАН) ведется круглый год.*

КТО ПОКУПАЕТ?

20%

Корпоративные заказчики

(гостиницы, магазины, церкви, хозяйственные здания)

20%

Государство

(многоквартирные дома и поселки по федеральным программам)



60%

Физические лица

(дома, дачи, пристройки)

Сергей ШЫГАМЕНКО, член генерального совета НП «НАМИКС»:

«Весь свой опыт реализации комплексных застроек мы применим в Омской области»

В конце июля член генерального совета НП «Национальное агентство по малоэтажному и коттеджному строительству» (НАМИКС), президент Ассоциации застройщиков технологии СИИ Сергей ШЫГАМЕНКО приехал в Омск, чтобы совместно с УК «Тихая река» дать старт проекту «Новая Красновка». На стройплощадке...



Сергей Шыгаменко, расскажите, что представляет собой НАМИКС? Когда и с какой целью было создано агентство? ... Все началось с общения и обмена опытом предпринимателей, которые занялись строительством коттеджей...

ры, строители, поставщики материалов, компании, которые занимаются внутренними инженерными сетями.

Вы ведь уже привели с собой команду из Москвы?

В Омск приехали изначально строители, начиная с ИТО, прорабы. Для запуска строительства нам этой команды достаточно, а дальше будет видно. Наши кадры работают по этой технологии уже более 10 лет. Омские работники будут учиться и набирать скорость.

Кто проектировал «Новую Красновку»?

В этом проекте задействовано несколько проектных организаций. Архитектурно-строительный раздел, то есть инженерный облик домов, разработали местные архитекторы на основе архитектурного проекта. В рабочую документацию включилось агентство часть домов проектировало бюро «Эно Хаус» из Оренбурга, часть - «Стройин» из Екатеринбургской области.

Поставщик строительных услуг определен?

Основными поставщиком на этом проекте станут дорожнообъемные комбинаты «Калевала» из Петропавловска-Камчатского и «Сибирские коммунальные системы» из Омска. Этот заказ открылся в 2013 году, его контролировали крупные германские компании по производству оборудования для ОМВ (Zimmmermann и Diefenbacher). В Европе всего 15 такого рода предприятий по производству ориентированно-стружечных плит. В России этот рынок - первый. Если раньше мы всегда закупали материал по за рубеж, занялись экономическими контактами и завезли от курса евро, то сейчас у нас собственное производство. Кроме того, при строительстве мы применяем утеплитель ИСБ С 25. Его мы заказали в Екатеринбургской области, в Красноярске. Для склеивания панелей мы используем клей международной торговой марки «Клеберит». Крепежные материалы - германской фирмы «Ротбанд», крепеж - российский, из Красноярского края. Программное обеспечение для проектировщиков - тоже Германия.

Нельзя не затронуть вопрос экологичности ваших домов.

Это актуальный вопрос, который всегда задает. В Европе и Финляндии, например,

Синергия развития

Ассоциация «ЭКОПАН (СИР)» объединила 50 предприятий страны

Владим Давыденко

Главным принципом объединения стало отсутствие конкуренции и конкуренция в деятельности объединяемых. Да, ассоциация не преследует конкурентов и не обещает выигрывать для своих членов, но с нашей помощью они смогут приобрести опыт других в реализации, приобретают в процессе получения заказов кредитов, страховочные риски, налаженные контакты с партнерами и модернизируют современные системы менеджмента и маркетинга. Самый главный принцип объединения - создание единого рынка в области малоэтажного и коттеджного строительства. Мы объединили 50 предприятий страны. В основном это частные предприятия, но есть и государственные. Мы объединились, чтобы вместе работать на рынке. Мы объединились, чтобы вместе работать на рынке. Мы объединились, чтобы вместе работать на рынке.



ЭКОПАН

Передовая технология выставочного строительства

Технология «Экопан» - итоги и перспективы!



С момента начала активного внедрения технологии малоэтажного домостроения «ЭКОПАН» (СИР) прошло уже достаточно много времени, чтобы подвести некоторые итоги и рассказать о реальных перспективах этой технологии.

ЭКОПАН

Передовая технология выставочного строительства

Строительный бизнес под «ключом»!

В последние годы в нашей стране набирается бурный ритм в сфере малоэтажного строительства. Еще одним важным фактором успеха являются программы «Доступное жилье» и «Жилье для молодежи», «Жилье для молодежи», «Жилье для молодежи», «Переселение из ветхого и аварийного жилья» и другие.

Это привело к повышению на рынке строительных материалов и услуг новых технологий в строительстве.

Крупная городская строительная компания столкнулась с рядом проблем: длительный срок строительства, высокая стоимость строительства, необходимость вести работу без вынужденных простоев в любое время года (от -20°C до +40°C), высокая скорость изготовления и монтажа конструкций (сроки строительства дома 190-200 кв.м составляют 2,5-3 месяца), высокие эксплуатационные характеристики, высокая стоимость и качество работ.

В итоге, в результате комплексного анализа ситуации, специалистами разработана программа, позволяющая организовать строительство, внедрившую технологию, позволяющую организовать строительство, внедрившую технологию, позволяющую организовать строительство.

В процессе работы с нашими партнерами сформировался определенный алгоритм действий, который мы описали ниже.

Шаг 1. Анализ. Провести анализ и оценить рынок по созданию предпосылок для реализации проекта. Необходимо провести анализ рынка, оценить возможности, оценить риски, оценить перспективы.

Шаг 2. Выбор. Провести анализ и оценить рынок по созданию предпосылок для реализации проекта. Необходимо провести анализ рынка, оценить возможности, оценить риски, оценить перспективы.

Передовая технология выставочного строительства

ЭКОПАН

Шаг 10. Определение параметров проекта. Является ли проект реализуемым? Какие параметры проекта? Какие параметры проекта? Какие параметры проекта?

Шаг 11. Расчет и определение затрат. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 12. Оценка рисков. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Передовая технология выставочного строительства

ЭКОПАН

Шаг 13. Подготовка документации. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 14. Заключение договора. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 15. Начало строительства. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 16. Приемка и сдача объекта. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 17. Оценка результатов. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 18. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 19. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 20. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 21. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 22. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 23. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 24. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 25. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 26. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 27. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 28. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 29. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 30. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 31. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 32. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 33. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 34. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 35. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 36. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

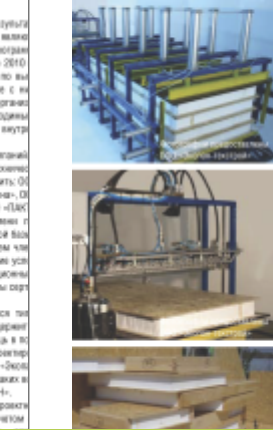
Шаг 37. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 38. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 39. Заключение. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Шаг 40. Анализ эффективности. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство. Для определения наиболее оптимальных параметров проекта необходимо рассчитать затраты на строительство.

Приобретение линии «ЭКОПАН» на производстве снижает затраты в рамках производства домов. Быстрые и эффективные шаги в развитии Вашего бизнеса.

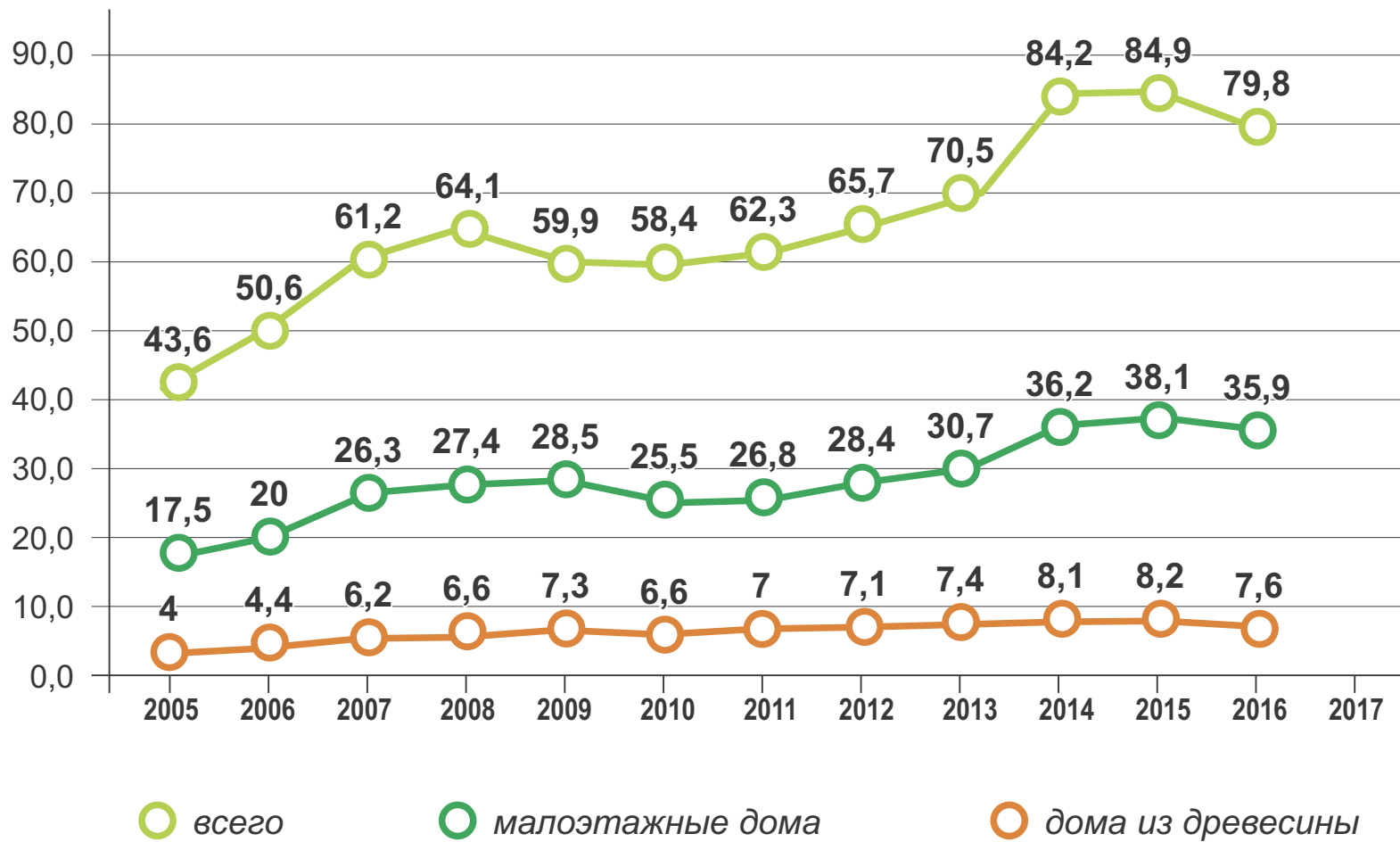


НАША КОМАНДА




 ЭКОПАН


Динамика ввода жилья за 2005-2014 годы, млн. м²



ПРИБРЕТАЙТЕ СТРОИТЕЛЬНУЮ ФРАНШИЗУ «ЭКОПАН», ПОТОМУ ЧТО:

 ЭТО успешный
и быстрокупаемый бизнес.

**Вложения надежны.
Прибыль гарантирована.**







 ЭТО социально-
ориентированный бизнес.

**Постоянный спрос.
Важное общественное
значение.**

ГЛАВНОЕ

*Вы строите дома для
людей, меняете их жизнь
и приносите радость!*

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ

-  Известная торговая марка ЭКОПАН на рынке более 10 лет.
-  Регистрация франчайзинговой компании в ФИПС (Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный институт промышленной собственности»).
-  Современное оборудование:
 - моноблок для склеивания СИП-панелей (персонал – 2 чел., производительность – 400 панелей в смену);
 - форматно-раскроечный станок ЭКО-2 (МКР-5) с системой аспирации;
 - предоставляется проект размещения оборудования и зон складирования, технологические карты, обучение персонала на действующем предприятии).
-  Поставка сырья со скидками с заводов-изготовителей.
-  Комплекс маркетинговых услуг:
 - создание фирменного сайта, фото, видео, схемы, описания для наполнения контента;
 - бренд-бук, фирменный стиль, макеты баннеров, вывески, брошюры, презентации.
-  Обучение и партнерские программы:
 - школа монтажа для специалистов среднего звена (еженедельно);
 - обучение продажам для руководителей и владельцев бизнеса (ежемесячно);
 - тематические конференции о строительстве по технологии СИП.

ПАКЕТЫ ФРАНШИЗЫ «ЭКОПАН»

БЫСТРЫЙ СТАРТ

300 000 руб.

- Запуск офиса по действующей бизнес-модели.
- Создание продающего сайта с отзывами клиентов.
- Подготовка рекламной компании.
- Обучение персонала.
- Договорная база для работы с клиентами.
- Фирменный стиль.
- Регистрация товарного знака ЭКОПАН в ФИПС для Вашей компании.
- Маркетинг-кит.
- Он-лайн консультации.

ЭТОТ ПАКЕТ ДЛЯ ВАС, ЕСЛИ:

- *Ограничен бюджет (Вы начнете работать как дилер по продаже домокомплектов и их монтажа).*
- *Имеется собственное производство СИП-панелей, или Вы занимаетесь монтажом домокомплектов, но испытываете трудности с наполнением портфеля заказов.*

ПАКЕТЫ ФРАНШИЗЫ «ЭКОПАН»

БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО

1 025 000 руб.

- Полный функционал пакета «БЫСТРЫЙ СТАРТ».
- Запуск офиса и производства.
- Первичный подбор персонала.
- Обучение персонала на действующем предприятии.
- Подбор компаний-партнеров по изготовлению и поставкам СИП-панелей.
- Программное обеспечение (уникальный софт HouseCreatorSip для раскроя и проектирования).

ЭТОТ ПАКЕТ ДЛЯ ВАС, ЕСЛИ:

- *Имеется возможность приобретения форматно-раскроечного станка и набора инструментов для организации производства.*
- *Имеется помещение 100-200 м² для обработки СИП-панелей и формирования домокомплекта.*
- *Важны перспективы формирования производства полного цикла.*
- *Необходимо показать заказчику процесс изготовления.*

ПАКЕТЫ ФРАНШИЗЫ «ЭКОПАН»

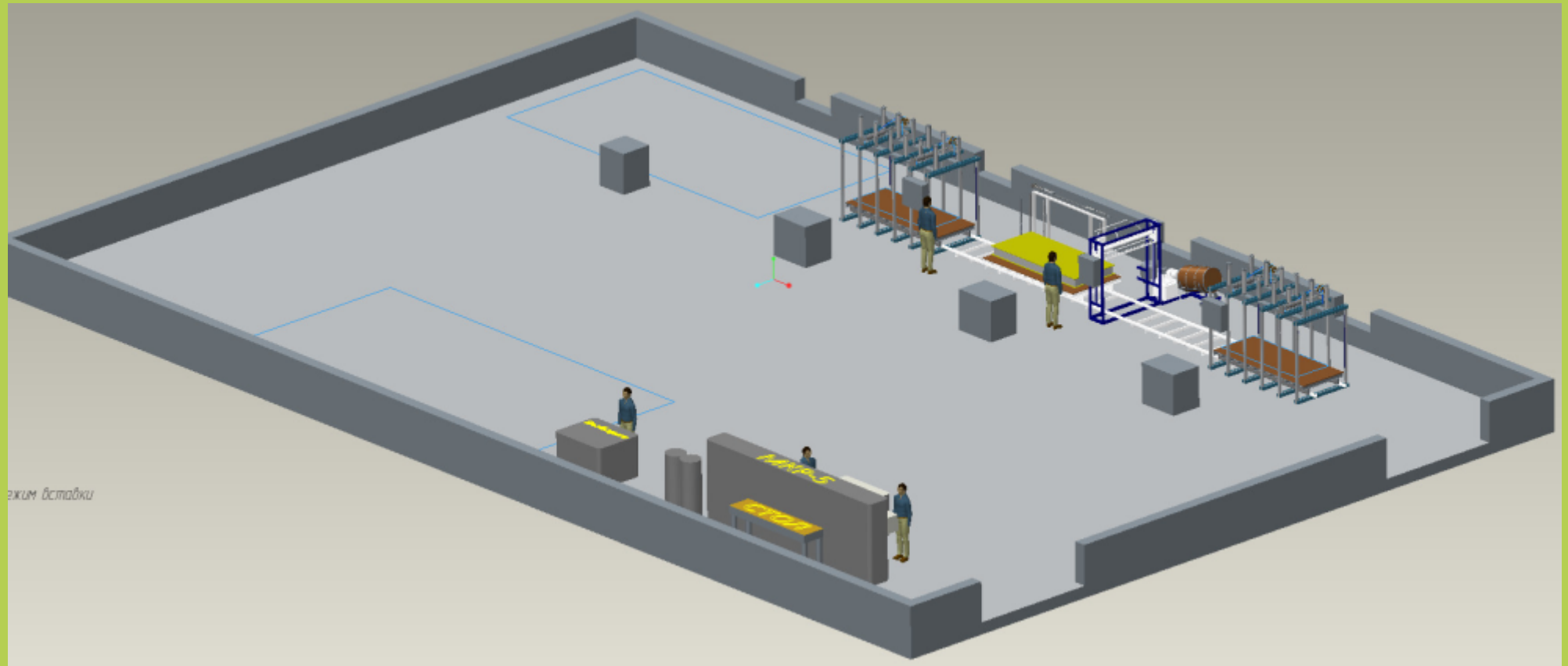
ПОЛНЫЙ ЦИКЛ **или «БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ»** 2 270 000 руб.

- Полный функционал пакета «БЫСТРЫЙ СТАРТ».
- Запуск офиса и производства.
- Обучение персонала на действующем предприятии.
- Комплект современного оборудования.
- Передача заказов.
- 10 рабочих проектов + каталог проектов.
- ТУ, технические регламенты, паспорта объектов «ЭКОПАН».
- Программное обеспечение (уникальный софт HouseCreatorSip для раскроя и проектирования).

ЭТОТ ПАКЕТ ДЛЯ ВАС, ЕСЛИ:

- Хотите организовать предприятие «с нуля» или модернизировать существующее.
- Осуществляете строительство поселков по СИП-технологии.
- Занимаетесь бизнесом по производству и монтажу окон, деревообработкой, инженерными услугами по оснащению домов системами отопления, вентиляции, электроснабжения.

Требование к помещению для пакета «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ» или «БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ»



- Площадь – 800-1200 м².
- Высота потолка – 3,5 м.
- Электричество – 15 кВт.
- Температура – не менее 18 °С.
- Вода для бытовых нужд.
- Сжатый воздух – компрессор.



**СВЕРХПРИБЫЛЬНЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС
на СИП-панелях**



Рекомендуем!

Франшиза ЭКОПАН (СИП)

Инвестиции: 300 000 – 2 732 000 руб.

Срок окупаемости: 6 месяцев

ЭКОПАН – серьезный строительный бизнес!

Строительство всегда было прибыльным бизнесом, потому что людям всегда нужны частные дома, дачи, магазины, кафе и другие строения.

Строительство из СИП-панелей делает строительный бизнес **СВЕРХПРИБЫЛЬНЫМ**, потому что СИП-панели дешевле и проще в использовании, а значит, за один сезон вы сможете построить в 3 раза больше домов, чем из стандартного кирпича или бетона, и заработать в 3 раза больше денег.

Сегодня по технологии СИП (СИП) построено около 28 % из всех возведенных деревянных домов в России.

Компания «ЭКОПАН» предлагает Вам стать партнером по франшизе и создать свой сверхприбыльный бизнес. За 2 года это уже получилось у 15 наших партнеров – **ПОЛУЧИТСЯ И У ВАС!**

ЭКОПАН – известный бренд

- проверенная схема бизнеса
- постоянные продажи и прибыль
- гарантия окупаемости
- растущий спрос

8 (495) 419-02-52

www.ecopan.su www.ecopan1.ru



НАШИ ФРАНЧАЙЗИ



ООО «ЮЖНЫЙ ДОМ»
г. Ростов-на-Дону и Ростовская область



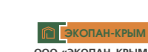
ДСК Экопан
ООО «ДСК ЭКОПАН»
Республика Татарстан



ЭкоДом
ООО «ЭКОДОМ»
г. Омск и Омская область



ООО ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
КОМБИНАТ «ЭКОПАН-ВОЛОГДА»
Вологодская область



ООО «ЭКОПАН-КРЫМ»
Республика Крым



ООО СПК «АЭЛИТА»
Ярославская область



ООО «ЭКОСТРОИТЕЛЬНО-ИННОВАЦИЯ»
Московская область, Раменский район



ООО «АЗИМУТ-54»
Республика Саха (Якутия)



ООО «ТСК СИБИРЬ»
Кемеровская область



ООО «ЭКОПАН СЕВЕР-ЗАПАД»
Ленинградская область



ООО «ЭКОПАНСИСТРОЙ»
Республика Башкортостан



ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ»
(ЭКОПАН ГРУПП)
Свердловская область, г. Екатеринбург



ООО «ЭКОПАН САМАРА»
Самарская область

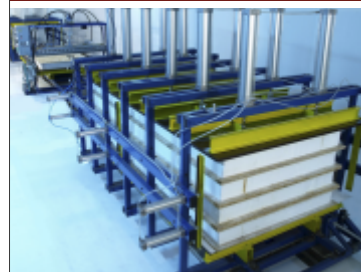


ООО «ЭКОПАН ПСКОВ»
г. Псков



ФРАНШИЗА НА СИП-ПАНЕЛЯХ

Линии для склеивания СИП,
прессы, станки, термоножи, инструменты
для организации современного производства СИП.



8 (495) 419-02-52
e-mail: npecopan@inbox.ru
www.ecopanteh.com
www.ecopan.su
строительная-франшиза.рф



ИНВЕСТИЦИИ

БЫСТРЫЙ СТАРТ

- Приобретение товарного знака (франшиза) — 250 000 руб.
- Создание сайта — 30 000 руб.
- Рекламная компания в Yandex, Google (3 мес.) — 30 000 руб. x 3 месяца = 90 000 руб.

Итого: 370 000 руб.

БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО

- Приобретение товарного знака (франшиза) — 250 000 руб.
- Форматно-раскроечный станок — 454 000 руб.
- Инструменты, приспособления — 68 000 руб.
- Аренда производственного помещения — 30 000 руб./мес.
- Оборотные средства — 600 000 руб.

Итого: 1 402 000 руб.

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ или «БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ»

- Приобретение товарного знака (франшиза) — 250 000 руб.
- Моноблок — 1 400 000 руб.
- Инструменты, приспособления — 68 000 руб.
- Программное обеспечение HouseCreatorSip — 100 000 руб.
- Оборотные средства — 1 000 000 руб.

Итого: 3 272 000 руб.

ОКУПАЕМОСТЬ

ПАКЕТ

БЫСТРЫЙ СТАРТ —

1 месяц.

ПАКЕТ

БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО —

3 месяца.

ПАКЕТ

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ
или «БИЗНЕС ПОД КЛЮЧ» —

6-9 месяцев.

НАПРИМЕР

Вариант окупаемости
для пакета «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»

- Стоимость пакета –
2 700 000 руб.
- За месяц пришло 3 заказа,
средний чек – 1 200 000 руб.
(3 заказа x 1 200 000 руб. =
3 600 000 руб.)
- Выручка за 9 месяцев:
3 600 000 руб. x 9 мес. =
32 400 000 руб.
- Прибыль за 9 месяцев
(рентабельность 15%) –
4 860 000 руб.

ГЛАВНОЕ
УСЛОВИЕ УСПЕХА —
желание работать над созданием
своего бизнеса в строительной сфере.

**Ни один бизнес сам по себе
не заработает!**

**Без понимания этого
ни одна франшиза не поможет...**

С ЧЕГО НАЧАТЬ?

1. Идея о создании франчайзингового предприятия.
2. Регистрация нового предприятия при необходимости (ИП, ООО).
3. Заключение лицензионного договора на приобретение товарного знака ЭКОПАН.
4. Приобретение оборудования для изготовления домокомплектов (для пакетов «БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО» и «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»).
5. Аренда, приобретение или строительство производственного помещения (для пакетов «БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО» и «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»).
6. Обучение.
7. Поставка сырья и комплектующих (для пакетов «БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО» и «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»).
8. Монтаж оборудования (для пакетов «БАЗОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО» и «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»).
9. Разработка сайта и «продающих» страниц.
10. Запуск рекламной компании.
11. Открытие офиса.
12. Прием клиентов. Первые заказы.

ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

1. Где я буду брать клиентов?

Клиенты появятся после запуска рекламной компании в интернете (Yandex, Google).

2. У кого я буду размещать заказы на производство домокомплектов, работая по пакету «БЫСТРЫЙ СТАРТ»?

Заказы можно разместить на ближайшем производстве ЭКОПАН, выбрав из более чем 80-ти заводов, сертифицированных Ассоциацией домостроительных технологий СИП.

3. Сколько я смогу заработать в месяц или с одного заказа?

При заказе дома площадью 120 м² Ваша прибыль может составить 150 000 - 200 000 руб.

4. Где взять проекты домов?

База проектов будет предоставлена Вам для работы и размещения на сайте, также можно воспользоваться любым каталогом проектов для малоэтажного домостроения.

5. Не вытеснят ли меня конкуренты?

Вы будете существенно отличаться в лучшую сторону от конкурентов известной торговой маркой ЭКОПАН с положительной репутацией.

ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ БЕЗ ФРАНШИЗЫ

1. Будете долго формировать свою бизнес-идею.
2. Не сможете самостоятельно получить реальное представление о сложностях данного бизнеса, особенностях рынка, конкурентной среде.
3. Будете долго подбирать обучение — где, чему и у кого учиться.
4. Вложите много времени, сил и финансов на создание сайта без гарантии удовлетворительного результата.
5. Напрасно потратите деньги на неэффективную рекламную компанию, разработку фирменного стиля и рекламную продукцию.
6. Задержите время выхода Вашей компании на строительный рынок и потеряете прибыль.
7. Будете развивать свой бизнес методом проб и ошибок самостоятельно, теряя время и деньги.

ПОДДЕРЖКА ПОСЛЕ ЗАПУСКА ФРАНЧАЙЗИНГОВОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

1. Онлайн-поддержка и консультации.
2. Помощь в операционном управлении.
3. Маркетинг.
4. Организация трафика.
5. Услуги по созданию рекламных компаний.
6. Подбор клиентов и заказчиков.
7. Обучение в лучших компаниях.
8. Помощь в сертификации продукции и производства.
9. Подбор персонала (руководителей, проектировщиков, бригады).
10. Помощь в формировании дилерской сети (для пакета «ПОЛНЫЙ ЦИКЛ»).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

К 2018 году мы открыли 33 предприятия и стали крупнейшей в России строительной франчайзинговой сетью. Офисы наших предприятий работают в нескольких регионах и количество их растет.

По данным журнала «FORBES» наша компания попала в претенденты для составления рейтинга самых выгодных франшиз.

В наших компаниях работают более 400 различных специалистов.

Мы ждем в нашу команду новых партнеров.

Данная презентация поможет Вам начать успешный бизнес, а мы обеспечим ему быстрый старт!

- *Посетите лучшие компании ЭКОПАН.*
- *Посмотрите производство и работу наших офисов.*
- *Познакомьтесь с представителями наших лучших компаний, которые смогут стать надежными партнерами по бизнесу.*

ПРИГЛАШАЕМ

МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО – это сегодняшний нарастающий тренд. Будь в теме!

Вы можете начать бизнес, исходя из Ваших возможностей
и окупить вложения уже через 2 месяца работы.




Согласуйте свой пакет и регион по тел. **8 (495) 419-02-52.**

Многоканальный телефон: 8 (495) 419-02-52

Мобильный телефон: 8 (906) 760-60-80

E-mail: office@ecopan.su

строительная-франшиза.рф
ecopan1.ru
ecopan.su

 facebook.com/ecopanfr
 vk.com/ecopan_fr
 instagram.com/frecopan